



**ORDRE DU JOUR
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU
Lundi 19 juillet 2021 à 17 H 00
En la salle Le Kerveguen – Saint-Pierre**

I. FONCTIONNEMENT DE LA CIVIS

- 00) Désignation d'un secrétaire de séance.
- 01) Approbation du lieu de réunion du Conseil Communautaire.
- 02) Approbation du Procès-verbal du Conseil Communautaire du 25 mai 2021.
- 03) Adhésion à l'association Trans.Cité - Association pour la Gestion Indépendante des Réseaux de Transport Public.

II. REPRESENTATIONS DE LA CIVIS

- 04) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Conseil d'Administration de la SEMITTEL et au poste de 3^{ème} Vice-Président.

III. FINANCES

- 05) Garantie d'emprunt SHLMR – Ligne(s) de Prêt Réaménagée(s) - Avenant de réaménagement.
- 06) Approbation et autorisation de signature de l'avenant n° 1 à la convention entre les régies du SPIEP et du SPIAC relative au reversement de la recette budgétaire du service public d'assainissement collectif.

IV. RESSOURCES HUMAINES

- 07) Création de deux emplois de conseillers numériques dans le cadre du dispositif France services.
- 08) Création de deux emplois de chefs de projets « Petites Villes de Demain ».
- 09) Enquête de recensement de la population 2022 – Création des emplois saisonniers d'encadrants.
- 10) Enquête de recensement de la population 2022 – Création des emplois saisonniers d'agents recenseurs.

V. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 11) ZAC Roland Garros -Avis de la CIVIS sur les projets de cession - Lot libre.
- 12) ZAC Roland Garros Cilaos – Avis de la CIVIS sur les projets de cession des lots à usage d'activités économiques.
- 13) Zone d'Aménagement Economique (ZAE) dite « ZI 4 » - Approbation des conditions de cession des parcelles aménagées de la phase 2.

- 14) Zone d'Aménagement Economique (ZAE) dite « ZI n° 4 » - Signature des promesses de vente – Agrément du Conseil Communautaire sur les attributaires et les conditions de cession des parcelles aménagées.
- 15) Zone d'Aménagement Economique (ZAE) dite « ZI n° 4 » - Approbation du CRAC (Compte Rendu d'Activité au Concédant) au 31/12/2020.
- 16) Extension et réhabilitation de la zone d'activité économique Verger Hémery de la commune de Petite-Ile - Approbation du CRAC (Compte Rendu d'Activité au Concédant) au 31/12/2020.
- 17) Autorisation de signature de la convention d'adhésion au programme « Petites Villes de Demain ».
- 18) Programme Action Cœur de Ville - Avenant à la convention cadre pluriannuelle valant convention d'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT).
- 19) Avenant n° 1 à la convention de partenariat entre la CIVIS, l'Université de La Réunion et l'Institut Universitaire Technologique (IUT).
- 20) Attribution d'une subvention à l'Association Hang'art 410 au titre de l'exercice 2021.

VI. AMENAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE

- 21) Acquisition des parcelles cadastrées section EO n° 942, 1088 et 1185 sur la commune de Saint-Louis.
- 22) Acquisition de parcelles sur la Plaine du Gol sur la commune de Saint-Louis.
- 23) Zone d'Aménagement Différé de Pierrefonds - Modification et approbation du dossier de Déclaration d'Utilité Publique « Réserves Foncières » - Demande d'ouverture d'une enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique.
- 24) Autorisation de signature du marché portant sur la conception, la fourniture, la pose, la dépose et la maintenance de corbeilles à papiers sur le territoire de la CIVIS.
- 25) Conclusion d'un avenant n° 8 au marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du Centre Technique de Transport.
- 26) Sortie des véhicules de transports en commun du patrimoine de la CIVIS.

VII. EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT

- 27) Avis d'opportunité de la CIVIS sur l'opération SODEGIS « Désiré 3 » au regard du PLH.
- 28) Avis d'opportunité et abondement FRAFU de la CIVIS sur l'opération SPL Grand Sud « ZAC Bas du Tévelave » au regard du PLH.

VIII. POLITIQUE DE LA VILLE

- 29) Approbation de la participation financière de la CIVIS pour le cofinancement des actions dans le cadre de la programmation du contrat de ville 2021 de la commune de Saint-Pierre.



- 30) Approbation de la contribution de la CIVIS relative à la mise à disposition de bus, dans le cadre des actions du contrat de ville de la commune de Saint-Louis et de Saint-Pierre.

IX. PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE

- 31) Conclusion d'un avenant n° 4 au marché subséquent n° 1 de maîtrise d'œuvre pour la construction de déchèteries sur les communes de Saint-Pierre et de Saint-Louis.

X. GESTION DU CYCLE DE L'EAU

- 32) Mise en place d'une canalisation d'adduction en eau potable de Cadet à Mont Vert Les Bas – Fixation des indemnités pour pertes de culture et approbation de la convention cadre d'indemnisation.
- 33) Approbation de la convention de financement avec le SIDELEC Réunion concernant les travaux d'extension du réseau électrique pour l'alimentation de l'Usine de Traitement de l'Eau Potable de Mélina.
- 34) Conclusion d'un avenant n° 5 au marché de construction d'une unité d'eau potable et de stockage d'eau associé sur le site de Dassy - Ressource du Bras de la Plaine.

XI. TRANSPORTS SCOLAIRES ET PERISCOLAIRES

- 35) Autorisation de signature du marché portant sur la coordination du réseau de transports scolaires pour les élèves domiciliés sur les communes membres de la CIVIS.

XII. DECISIONS DU PRESIDENT

- 36) Présentation des décisions prises par le Président au titre de sa délégation pour les marchés inférieurs à 90 000 € HT.
- 37) Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation.

XIII. QUESTIONS DIVERSES.

- 38) Date et lieu du prochain Conseil Communautaire.
- 39) Autres questions diverses.